Nome:	CPF:

Dados do Consórcio

Bem:
LOTE URBANO

Grupo:	Cota:	Preço do Bem:
1388	##77	R$ 71.978,01

Data da Adesão:	Número da Proposta:	Saldo disponivel carta de crédito:
17/02/2023		R$ 0,00

Agência Contratante:	Agência / Conta Débito:	Situação:
		NORMAL

Dados de Pagamentos

Prazo:	Parcelas Pagas:	Próxima Assembléia:
157	35	26/03/2026

Valor da próxima parcela:	Valor do saldo devedor:
R$ 456,35	R$ 54.307,58

Taxa de Administração: (%)	Fundo de Reserva: (%)	Amortização mensal: (%)	Saldo Devedor: (%)
28,0000%	2,5000%	0,5545%	65,9782%

Situação Cobrança:
NORMAL

Nome:	CPF:

Dados do plano:

Grupo:	Cota:	Proposta:	Prazo:
1388	##77		157

Bem:	Preço do Bem:	Valor disponível carta de crédito:	Data da Adesão:
LOTE URBANO	71.978,01		17/02/2023

Nr. Assemb. Adesão:	Data da Cessão:	Situação da Cobrança:	Data Situação:
24	12/11/2025	NORMAL	22/02/2023

Custos de Participação:

% Taxa Administração Total:	% Taxa Administração Antecip:	% Fundo de Reserva Total:	% Seguro de Vida Total:
28,0000	6,7000	2,5000	0,0000

Parcelas:

Parc.:	Descrição:	Data Pgto:	Valor Devido:	Valor Pago:	% Pago:
38	RECBTO. PARCELA	10/03/2026	456,35	0,00	0,0000
37	RECBTO. PARCELA	10/02/2026	431,20	431,20	0,5545
0	RECBTO. TAXA TRANSF	12/01/2026	1.360,26	1.360,26	0,0000
36	RECBTO. PARCELA	12/01/2026	431,20	431,20	0,5545
0	CREDITO TROCA BEM	23/12/2025	0,00	0,00	16,1441
35	RECBTO. PARCELA	10/12/2025	431,20	431,20	0,5545
0	RECBTO. DIFERENCA	10/12/2025	59,17	59,17	0,0701
0	RECBTO. DIFERENCA	19/11/2025	2,71	2,71	0,0016
34	RECBTO. PARCELA	19/11/2025	1.158,12	1.184,75	0,6868
30	RECBTO. PARCELA	27/10/2025	1.130,65	1.073,37	0,5987
0	RECBTO. MULTAS/JUROS	27/10/2025	120,97	120,97	0,0000
29	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	1.130,65	1.130,65	0,6704
28	RECBTO. PARCELA	12/05/2025	1.130,65	1.130,65	0,6704
27	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	1.130,65	1.130,65	0,6704
26	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	1.130,65	1.130,65	0,6704
25	RECBTO. PARCELA	12/02/2025	1.054,91	1.076,71	0,6704
24	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	1.054,91	1.054,91	0,6704
23	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
22	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
21	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
20	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
19	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
18	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
17	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	1.054,91	1.054,91	0,6704
0	RECBTO. DIFERENCA	10/06/2024	31,60	31,60	0,0200
Parc.:	Descrição:	Data Pgto:	Valor Devido:	Valor Pago:	% Pago:

16	RECBTO. PARCELA	22/05/2024	1.054,91	1.080,23	0,6704

Parc.:	Descrição:	Data Pgto:	Valor Devido:	Valor Pago:	% Pago:
15	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	1.054,86	1.086,51	0,6704
14	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	1.054,91	1.085,24	0,6696
13	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	1.054,91	1.054,91	0,6512
12	RECBTO. PARCELA	10/01/2024	1.021,90	1.021,90	0,6704
11	RECBTO. PARCELA	11/12/2023	1.021,90	1.021,90	0,6704
10	RECBTO. PARCELA	10/11/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
9	RECBTO. PARCELA	10/10/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
8	RECBTO. PARCELA	11/09/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
7	RECBTO. PARCELA	10/08/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
0	RECBTO. DIFERENCA	10/08/2023	20,78	20,78	0,0030
6	RECBTO. PARCELA	11/07/2023	1.021,76	1.021,76	0,1422
5	RECBTO. PARCELA	12/06/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
4	RECBTO. PARCELA	10/05/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
3	RECBTO. PARCELA	10/04/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
2	RECBTO. PARCELA	10/03/2023	1.021,76	1.021,76	0,1452
0	RECBTO. ANTECIPADO	10/03/2023	1.021,76	1.021,76	0,6674
1	RECBTO. PARCELA	22/02/2023	939,49	939,49	0,1452

Resumo de Pagamentos (Parcelas Pagas / a Pagar):

	Percentual	Valor
Fundo Comum:	34,0218	21.877,95
Taxa Adm:	19,9683	12.409,71
Fundo Reserva:	1,0597	672,93
Seguro de Vida:	-	0,00
Multas / Juros:	-	372,73
Dif. Parcela:	0,0000	0,00
Rateio:	0,0000	0,00
Outros Valores:	-	0,00
Total:	-	

	Percentual	Valor
Fundo Comum:	65,9782	47.489,80
Taxa Adm:	8,0317	5.781,08
Fundo Reserva:	1,4403	1.036,70
Seguro de Vida:	-	0,00
Multas / Juros:	-	0,00
Dif. Parcela:	0,0000	0,00
Rateio:	0,0000	0,00
Outros Valores:	-	0,00
Total:	-	